

## Villa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**3 Camere da letto**  
**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 239.000,00**

Image

Rif. immobile: **CANOVA**

**Classe energetica:** IN RICHIESTA

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** Buono

**Stato dell'immobile:** In vendita

**Superficie immobile:** 180

**Superficie terreno:** n.d.

**Vani:** 5

**Bagni:** 2

**Camere da letto:** 3

**Piano:** Non specificato

**TIPOLOGIA IMMOBILE** Nella splendida e rinomata Contrada Fumarola, in posizione privilegiata lungo la strada che collega Ostuni a Martina Franca, proponiamo in vendita un meraviglioso villino completamente ristrutturato. Immersa nel verde, la proprietà si estende su un terreno di circa 15.000 mq, caratterizzato da uliveto, mandorleto e frutteto. Il villino, disposto su due livelli, è stato oggetto di una recente e completa ristrutturazione, con particolare attenzione alla funzionalità, al comfort abitativo e alla valorizzazione degli spazi. **DESCRIZIONE** | Al piano terra, l'ingresso conduce ad un ampio e luminoso living, con una zona soggiorno e un elegante angolo cottura/pranzo. L'ambiente è impreziosito da un termocamino di nuova installazione, elemento ...

